



# PETITES ANNONCES

Retrouvez les petites annonces sur [www.rungis.fr](http://www.rungis.fr)

MAI 2024

## IMMOBILIER

### A VENDRE

Appartement 3 pièces de 58 m<sup>2</sup>, exposé ouest, au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une résidence récente, calme et sécurisée. Entrée avec rangements, cuisine équipée, séjour lumineux avec balcon, 2 chambres, sdb, wc séparés. Parking privatif en sous-sol.

Tél. : 06.50.84.38.73

### A VENDRE

Appartement 56 m<sup>2</sup>, traversant, exposé Sud-Nord, 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, composition : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine équipée vintage, SdB, WC indépendant, 1 cave et de nombreux rangements. DPE D et CO<sup>2</sup> Classe C. Chauffage au sol urbain, parking collectif dans une résidence arborée et sécurisée à 5 min du centre.

Tél. : 07.81.61.42.32

### A VENDRE

Appartement F3 de 52 m<sup>2</sup>, résidence les Closeaux. Entièrement refait à neuf (peintures, sdb, cuisine). Proximité tramway T7, A86, écoles, centre-ville. Parking privatif et cave.

Tél. : 06.07.05.29.40

### A VENDRE

Appartement F4 rénové, dans résidence verdoyante au coeur du village de Rungis. Situé au 4<sup>ème</sup> et dernier étage sans ascenseur avec vue imprenable sur le parc. Très beau 4 pièces traversant, avec double séjour, 2 chambres, salle de bain entièrement rénovée, cuisine équipée, possibilité de faire une 3<sup>ème</sup> chambre, double vitrage, volets roulants électriques dans les chambres et cave. Résidence disposant d'un grand parc intérieur, places de parking réservées aux résidents. Centre ville à 3 mn à pied, avec commerces de proximité, écoles, collège à 3 mn à pied. Chauffage collectif au réseau de chaleur urbain. Charge de copropriété : 230 euros/mois.

Tél. : 06.16.49.51.62

### A LOUER

A la Teste-de-Buch (Bassin d'Arcachon), belle maison moderne de 97 m<sup>2</sup>, confortable et bien équipée avec 3 chambres, 2 sdb, pour 6 personnes. Située en hyper-centre de la Teste-de-Buch dans une résidence neuve, calme et sécurisée. Lieu idéal pour un séjour détente et d'agréables vacances en famille.

Tél. : 06.34.15.30.33

### A LOUER

A Roquebrune sur Argens (Var). Appartement 2 pièces (30 m<sup>2</sup>), dans maison individuelle, avec entrée indépendante. Piscine à partager avec propriétaire. Informations supplémentaires et photos sur demande.

Tél. : 06.51.28.85.52

### A LOUER

1 chambre avec 2 lits jumeaux

Tél. : 06.51.85.65.63

## DIVERS

### A VENDRE

Trampoline diamètre 2,44 m, marque Moov'ngo

Tél. : 06.84.89.98.31

### A VENDRE

Bateau à moteur Ranieri «Voyageur 21-S», moteur Suzuki 200 cv - année 2021, pour 7 personnes. Equipé : coussins de proue avec table, 7 gilets de sauvetage, 2 sièges «confort», 2 hublots. Etat : très satisfaisant.

Photo sur demande.

Tél. : 06.95.37.19.45

### A VENDRE

Synthétiseur avec alimentation, micro, pied en «X», état satisfaisant. Photo sur demande.

Tél. : 06.95.37.19.45

### A VENDRE

Guitare «classique» coloris «naturel», finition «brillante», cordes «nylon», conçue pour jeune guitariste débutant, maniable, accessible et de qualité, photos possibles, sur demande. Etat : satisfaisant.

Tél. : 06.95.37.19.45

### A VENDRE

Vends 2 vélos tout neufs. Tél. : 06.51.85.65.63

### A VENDRE

Ipad 6<sup>ème</sup> génération, 32 Go avec coque, chargeur câble lightning. Très bon état, fonctionne parfaitement.

Tél. : 06.61.71.67.59

### A VENDRE

Violon d'étude 4/4 Clotelle, portant étiquette Nicolaus Amatus fecit in Cremona 1672, 355 mm. Rénovation récente par un luthier : cordes, cordier, âme. Chevalet et archet neufs. Etui d'origine en bois.

Tél. : 06.61.71.67.59

### A VENDRE

Moto Yamaha 600 Fazer, année 2000, parfait état.  
63 000 km, selle personnalisée, alarme, factures  
d'entretien, sacoche réservoir, dort en garage. Photos  
possibles sur demande.  
Tél. : 06.61.27.13.80

### **EMPLOI**

#### REPARATIONS VELOS

Personne sérieuse propose ses services pour réparation  
et révision de votre vélo (réglage freins, dérailleur, jeu  
de direction, axe de roue, réparation boyaux, chambre à  
air...).

Tél. : 01.49.79.06.54 ou 06.95.51.86.21

#### RENOVATION D'INTERIEUR

Propose services de rénovation d'intérieur : enduit,  
peinture, pose de BA13, isolation phonique et thermique,  
pose de parquet, lino, moquette, pose de cuisine  
équipée, montage de meubles, fabrication de placards,  
électricité, plomberie, ponçage de parquet, salle de bain,  
aménagement des combles, etc. CESU acceptés.  
Tél. : 07.82.22.66.18